

Comune di Villaricca
Città Metropolitana di Napoli

Università degli Studi di Napoli Federico II
Dipartimento di Architettura

Piano Urbanistico Comunale
ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i.

Il progettista:
arch. Francesco Domenico Moccia
con:
pianif. terr. Antonia Arena

Il R.U.P.:
arch. Antonio Di Donato

Presidente della Commissione Straordinaria:
Prof. dott.ssa Rosalba Scialoja

Supporto scientifico:
DIARC - Dipartimento di Architettura
prof. arch. Michelangelo Russo - Direttore
prof. ing. Alessandro Spobio - Responsabile scientifico

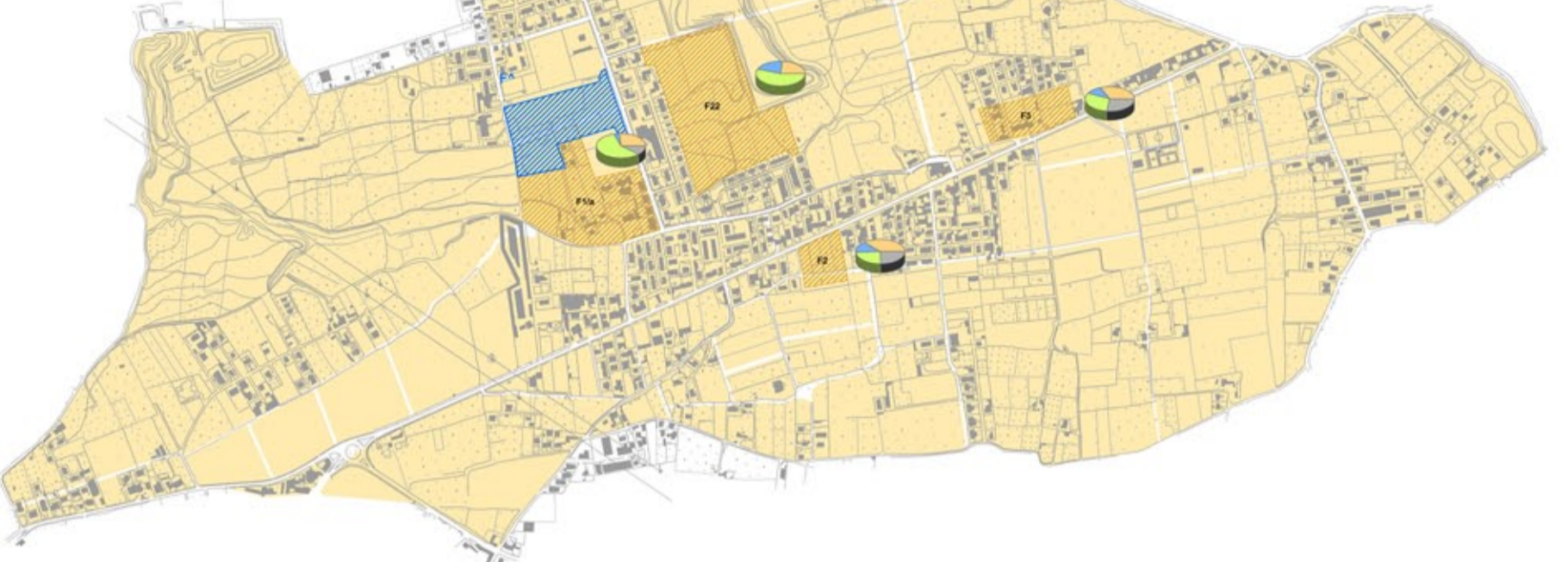
Ricognizione delle principali invariati strutturali
Ricognizione dei tessuti urbani omogenei
Ricognizione delle aree per attrezzature pubbliche o di pubblico interesse

ELABORATO
Quadro consociativo

TAVOLA
12

DATA: dicembre 2022

AGGIORNAMENTI: febbraio 2023



Elaborato su carta tecnica anno 2011



Elaborato su ortofotocarta anno 2004



Centro storico
Il centro storico è l'area di Villaricca che presenta un tessuto urbano storico, caratterizzato da edifici di pregio e da spazi pubblici di interesse comune. La distribuzione delle attività è concentrata in questa area, che rappresenta il nucleo storico del paese.

Sistema commerciale lineare
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura commerciale lineare, con attività di servizio e commercio distribuite lungo le principali vie di comunicazione. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

Addensamenti edilizi a media densità
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a media densità, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

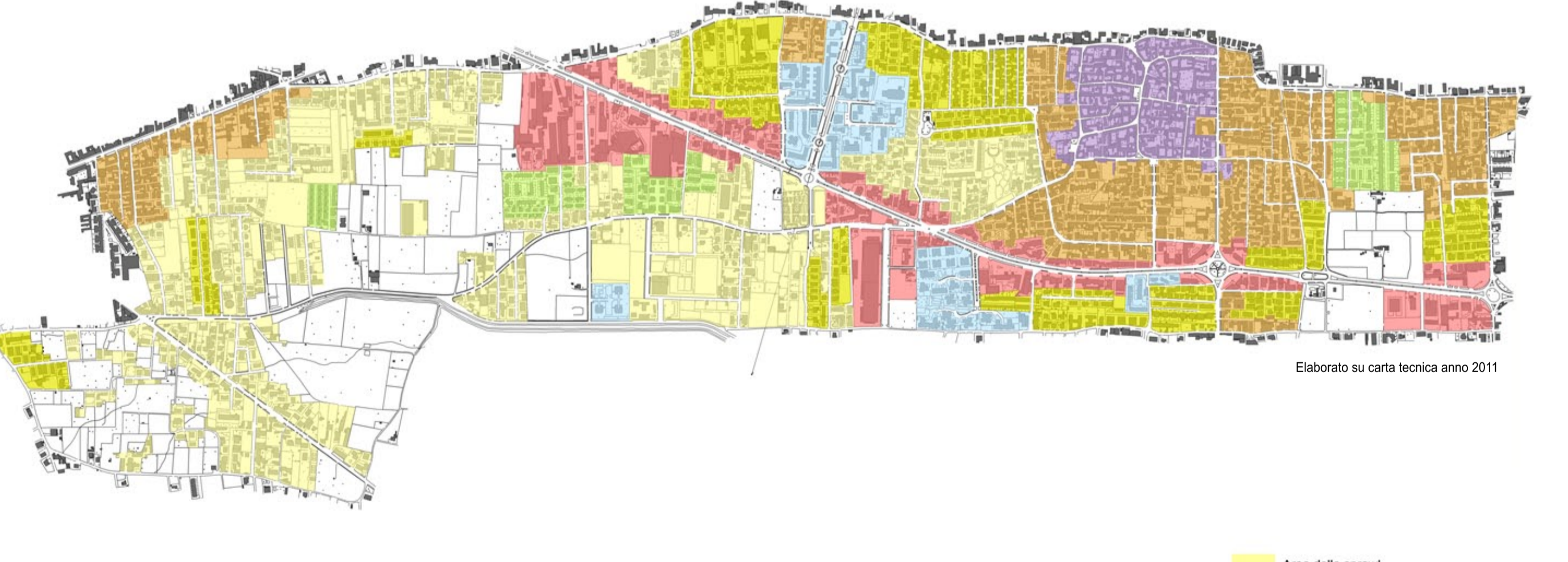
Lotizzazioni a griglia
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a griglia, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

Aree dello sprawl
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a bassa densità, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

Complessi residenziali
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a media densità, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

Tessuti di impianto moderno
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a media densità, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

Elaborato su carta tecnica anno 2011



Complessi residenziali
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a media densità, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.

Tessuti di impianto moderno
Questo tipo di tessuto è caratterizzato da una struttura edilizia a media densità, con edifici di altezza moderata e spazi pubblici di interesse comune. La presenza di spazi pubblici è limitata a piccoli giardini e piazze lungo le strade.