



COMUNE DI VILLARICCA
Città Metropolitana di Napoli

MODELLO A

Reddito, patrimonio e spese elettorali dei titolari di incarichi politici, anche se non di carattere elettivo, di livello statale regionale e locale.

NOME: MASSIMO	COGNOME: DI SANTIS
----------------------	---------------------------

nato a NAPOLI il 01/02/1985 e residente in GIUGLIANO IN CAMPANIA alla VIA MARCHESELLA 246, in qualità di Consigliere Comunale del Comune di Villaricca

Dichiara di possedere quanto segue

BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)			
Natura del diritto	Tipologia	Quota di titolarità %	Italia/Estero
PROPRIETARIO	A2	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	A2	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	D8	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	A7	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	500/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	A7	1000/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C6	1000/1000	ITALIA
PROPRIETARIO	C1	500/1000	ITALIA

BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI

Tipologia - Indicare se Autovetture, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV Fiscali	Anno di immatricolazione

AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'

Denominazione della società (anche estera)	Tipologia (indicare se si posseggono quote o azioni)	n. di azioni	n. di quote
DS PROJECT SRL	QUOTE	-	100/100
DS GROUP SRL	QUOTE	-	100/100
CDS IMMOBILIARE SRL	QUOTE	-	80/100

ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETA'	
Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico
DS PROJECT SRL	AMINISTRATORE
DS GROUP SRL	AMINISTRATORE
CDS IMMOBILIARE SRL	AMINISTRATORE

TITOLARITA' DI IMPRESE	
Denominazione dell'impresa	Qualifica
INGEGNERE MASSIMO DI SANTIS	TITOLARE

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero

Data 06/03/2024

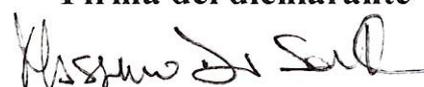
Firma del dichiarante


DICHIARO ALTRESI:

- Che i miei redditi complessivi risultanti dall'ultima dichiarazione (Unico, CUD, Mod-730, ecc.) ammontano ad euro 58.869,00 EURO .
- Che le spese sostenute e le obbligazioni assunte per la propaganda elettorale ammontano complessivamente ad euro .

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Data 06/03/2024

Firma del dichiarante


Infine,

DICHIARO:

- Che il coniuge non separato ed i parenti entro il secondo grado (nonni, genitori, figli, nipoti in linea retta, fratelli, sorelle) non hanno dato il loro consenso a rendere le dichiarazioni di cui sopra.

Dichiaro, infine, di essere stato adeguatamente informato circa l'obbligatorietà di pubblicare sul sito istituzionale dell'amministrazione il presente e/o le informazioni in esso contenute.

Data 06/03/2024

Firma del dichiarante



Nota informativa sul trattamento dei dati personali.

La compilazione del modulo autorizza formalmente il trattamento dei dati personali nel rispetto della vigente normativa di riferimento.

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
Pec
E-mail

Nazionalità
Data di nascita

DI SANTIS MASSIMO
VIA MARCHESELLA 246 GIUGLIANO (NA)
3926104063
disantismassimo@pec.it
disantismassimo@gmail.com

Italiana
01/02/1985 A NAPOLI

ESPERIENZA LAVORATIVA

- MAGGIO 2018-alla data attuale
 - **DS Group s.r.l.**
 - attività di costruzione edifici residenziali e non
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Amministratore unico

- Lavori di riqualificazione energetica edificio plurifamiliare , costituito da 6 appartamenti sito in Giugliano in Campania (NA) alla via E. De Filippo, 6; proprietà Sarnataro. Realizzazione di isolamento termico dell'involucro opaco, sostituzione impianti di climatizzazione invernale ,sostituzione infissi, installazione impianto fotovoltaico e installazione di colonnina per ricarica veicoli elettrici (interventi agevolati con detrazione fiscale "Superbonus");
- Lavori di recupero facciate e realizzazione di isolamento termico su parete verticale, edificio residenziale sito in Villaricca (NA) alla Via seconda traversa Palermo;
- Lavori di riqualificazione di villetta unifamiliare sita in Giugliano in Campania alla Via Lago Patria,98/a; proprietà Lo Forte . realizzazione di isolamento termico orizzontale e verticale di superfici opache, sostituzione impianto di climatizzazione invernale, installazione di impianto fotovoltaico. (interventi agevolati con detrazione fiscale "Superbonus 110%").

- MARZO 2014-alla data attuale
 - **TiOne Technology s.r.l.**
 - **Oggi DS Project s.r.l.**
 - sviluppo software gestionali
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Amministratore delegato e project manager dell'azienda

- Coordinatore del progetto Telecoma;
- Project manager per la creazione del software gestionale realizzato dalla società TIONE TECHNOLOGY SRL (prodotto aziendale venduto con canone annuale)
- Project manager ingegnerizzazione processi gestionale per il cliente GISA srl nell'ambito della digitalizzazione aziendale
- Project manager ingegnerizzazione processi gestionale per il cliente CONSORZIO HUBENGINEERING nell'ambito della digitalizzazione della documentazione aziendale e gestione dei requisiti delle consorziate
- Project manager ingegnerizzazione processi gestionale per il cliente Residenza Gianà casa di riposo immobiliare sas nell'ambito della digitalizzazione della documentazione aziendale
- Project manager ingegnerizzazione processi gestionale per il cliente AUTIERI E GIAMPAGLIA SRL nell'ambito della digitalizzazione aziendale
- Project manager ingegnerizzazione processi gestionale per il cliente Fisiocorp srl nell'ambito della realizzazione del nuovo e- commerce aziendale
- Project manager ingegnerizzazione piattaforma Social (PINKCARE) per il cliente CLINICHE GRIMALDI
- Project manager Software Telemedicina/teleassistenza per cerebrolesi nell'ambito del bando SMART&START
- Membro del progetto di ricerca: *Is telemonitoring useful for supporting persons with consciousness disorders and caregivers? A preliminary observational study in a real-life population.* Pubblicato sul JOURNAL OF TELEMEDICINE AND TELE CARE on 12 October 2016

- MARZO 2012
 - Ti Zero
- Società di Ingegneria
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

tirocinio

- Per la società TiZero mi sono occupato di:
- Realizzazione computi metrici e contabilità di cantiere;
 - Direzione lavori sia pubblici che privati;
 - Calcolo strutturale per strutture in c.a.,carpenterie metalliche, strutture in muratura;
 - Progettazione esecutiva;
 - Studi di fattibilità;
 - Pianificazione dei lavori, diagramma di Gant, Project management;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)

22/03/2013 Laurea in Ingegneria Strutturale E Geotecnica

Titolo tesi: Vulnerabilità Sismica Di Edifici Scolastici Esistenti.

Voto di laurea: 104/110

26/03/2010 Laurea in Ingegneria Gestionale dei Progetti e delle Infrastrutture.

Titolo tesi: Analisi e adeguamento sismico di edifici esistenti a telai in c.a. mediante pareti in c.a.

Voto di laurea: 100/110

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Università degli Studi di Napoli Federico II

Gestione Dell'innovazione E Dei Progetti
 Gestione Aziendale
 Project Management
 Analisi Limite Delle Strutture
 Teoria E Progettazione Costr. In C.A.
 Tecnica Delle Costruzioni Ii
 Diagnosi E Terapia Dei Dissesti Strutturali
 Opere Di Sostegno E Costruzioni In Sotterraneo
 Strutture Speciali E Progetto Di Strutture Resistenti Al Fuoco
 Gestione E Manutenzione Delle Strutture in acciaio
 Economia Ed Organizzazione Aziendale
 Probabilità E Statistica
 Nozioni Giuridiche Fondamentali
 Elementi Di Informatica
 Ricerca Operativa
 Gestione Urbana
 Impianti Industriali
 Lingua Inglese
 Gestione Degli Impianti Di Ingegneria Sanitaria Ambientale
 Gestione Dei Sistemi Di Trasporto
 Gestione Delle Risorse Idriche
 Analisi Dei Sistemi
 Esercizio E Gestione Di Opere Geotecniche
 Procedure Di Valutazione Di Impatto Ambientale
 Tecnica Ed Economia Dei Trasporti
 Fisica Generale I
 Analisi Matematica I (9 Cfu)
 Analisi Matematica Ii
 Meccanica Razionale
 Tecnologie Dei Materiali Convenzionali E Non Convenzionali
 Geometria (6 Cfu)
 Fisica Tecnica
 Idraulica

- Qualifica conseguita

Laurea in Ingegneria Gestionale dei Progetti e delle Infrastrutture
 Classe Delle Lauree In Ingegneria Civile E Ambientale presso il dipartimento:
 Dipartimento Di Ingegneria Civile, Edile E Ambientale

- Qualifica conseguita

Laurea in Ingegneria Strutturale E Geotecnica
 Classe Delle Lauree Magistrali In Ingegneria Civile
 Dipartimento Di Strutture Per L'ingegneria E L'architettura

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

buona
discreta
discreta

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

Buone conoscenze dei software : primus, edilus , word, excel, power point, access , Outlook, Autocad ,arcview, arcGis ,conoscenza del linguaggio c++, Adobe, microsoft project, Midas(calcolo strutturale), publisher

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI