

COMUNE DI VILLARICCA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



**Verbale di Deliberazione della Commissione Straordinaria
(art. 144 del D. Lgs. 267/2000 – nominata con D.P.R. 06.08.2021)**

con i poteri di Giunta Comunale

NUMERO 62 DEL 19-07-2023

Oggetto: APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI DI PROGETTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE MEDIANTE ACCORDO QUADRO DELLA DURATA DI MESI 24 (VENTIQUATTRO) - CUP J88B23000150004

L'anno duemilaventitre, addì diciannove del mese di luglio alle ore 10,45, presso la Casa Comunale, si è riunita in modalità mista la Commissione Straordinaria, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica 6 agosto 2021 ai sensi dell'art. 144 del D. Lgs. 267/2000, assistita dal Segretario Generale, dr. Luca Laurenzano, incaricato della redazione del presente verbale.

Risultano presenti:

NOME E COGNOME	QUALIFICA	PRESENTE
Dr.ssa Rosalba SCIALLA	Prefetto – Presidente	Sì
Dr. Antonio GIACCARI	Viceprefetto - Componente	Sì
Dr.ssa Desirée D'OVIDIO	Dirigente di II fascia - Componente	No

RELAZIONE ISTRUTTORIA**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

- Giornalmente vengono segnalate da parte cittadini e da forze dell'ordine, a questo Ente,

numerose perdite della condotta idrica, pertanto risulta di estrema necessità provvedere al più presto, per risolvere i problemi sopra esposti, al fine di eliminare qualunque tipo di disservizio, nonché i serissimi disagi che ne conseguono per la cittadinanza;

- gran parte della rete idrica comunale, sia quella interna al centro abitato che quella esterna, si trova in pessime condizioni manutentive, principalmente a causa dell'epoca e della tipologia di realizzazione (tubature in ferro installate decine di anni fa);
- tale condizione probabilmente è stata causa, soprattutto negli ultimi anni, di considerevoli aumenti dei consumi idrici imputabili a numerose perdite che si riscontrano su tutto il territorio comunale;
- le perdite idriche, dovute principalmente dalle condotte vetuste, richiedono interventi urgenti e continui, con possibili sospensioni del servizio di erogazione in particolare nei periodi di carenza idrica;
- importante garantire la normale portata d'acqua e conseguente erogazione a tutti gli utenti, al fine di non incorrere a problemi, oltre che pratici, di natura igienico-sanitaria legati alla carenza della stessa;
- tali perdite idriche comportano disagi e problemi alla cittadinanza, in quanto motivo di pregiudizio della sicurezza stradale, delle condizioni igienico-sanitarie, nonché ancora diminuzione dell'erogazione d'acqua, che va ad incidere a sua volta sul problema inizialmente esposto;
- che, allo stato, per il controllo della rete idrica e delle numerose riparazioni delle condotte, non disponendo l'ente di mezzi ed attrezzature idonee a garantire interventi di manutenzione rapidi ed efficaci, si dovrà provvedere attraverso ditte esterne;

Dato atto che:

- L'obiettivo primario dell'Ente è quello di realizzare una gestione efficace, efficiente ed economica del servizio idrico e fognario per l'intero territorio comunale, al fine di poter limitare al minimo il disagio ai cittadini;

Rilevato Che:

- che l'UTC, Settore III, ha predisposto al fine di poter affidare il "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete idrica e fognaria dell'intero territorio comunale", i seguenti elaborati:

N°	IDENTIFICATIVI	TITOLO ELABORATI
1	ELABORATO I°	RELAZIONE TECNICA
2	ELABORATO II°	QUADRO ECONOMICO
3	ELABORATO III°	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
4	ELABORATO IV°	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
5	SCHEDA I°	POSA COLLARE 150 SOTTO SANPIETRINI
6	SCHEDA II°	POSA COLLARE 125 SOTTO ASFALTO BITUMINOSO
7	SCHEDA III°	POSA COLLARE 150 SOTTO STRADA IN BASOLATO
8	SCHEDA IV°	POSA DI 1 M DI CONDOTTA IN POLI DN125 PN16
9	SCHEDA V°	POSA DI 1 M DI TUBAZIONE IN GHISA
10	SCHEDA VI°	SOSTITUZIONE DI UN METRO DI DERIVAZIONE IN ACCIAIO
1	ELABORATO I°	RELAZIONE TECNICA

- Il cui quadro economico è articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
				IMPORTI
A	LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO			
A1)	LAVORI PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA			€ 182.934,99
A2)	LAVORI PER MANUTENZIONE ORDINARIA			€ 25.000,00
A3)	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO			€ 207.934,99

A3)	STIMA PER COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	3% di A3	€ 6.238,05	
TOTALE LAVORI IN APPALTO				€ 214.173,04
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B2)	INCENTIVO 2% ART. 45 D.LGS 36/2023	2% di A	€ 4.283,46	
B3)	CONTRIBUTO ANAC Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022		€ 250,00	
B4)	ONERI DI SMALTIMENTO LIQUIDAZIONE SU FATTURA		€ 7.500,00	
D IVA				
D1)	IVA	10% di A1	€ 18.293,50	
D2)	IVA	22% di A2	€ 5.500,00	
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE				€ 35.826,96
TOTALE IMPORTO				€ 250.000,00

Preso Atto che

- l'esecuzione del servizio di manutenzione avrà la durata presunta di mesi 24 (ventiquattro) e comunque fino ad esaurimento dei fondi a disposizione della Stazione Appaltante;

Accertate:

- la completezza e la qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 e 43 per il Progetto Definitivo, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la conformità del Progetto Definitivo agli obiettivi indicati dall'Amministrazione;
- la conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.Lgs. n. 33/2023;
- la corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- la non necessità di indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la non necessità di calcoli delle strutture e degli impianti;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- la presenza della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure;
- l'esistenza del Piano di Sicurezza e Coordinamento e del quadro di incidenza della manodopera;
- l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l'acquisizione di tutti i necessari pareri, autorizzazioni ed approvazioni previsti dalle normative vigenti e necessari ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto.

Preso atto altresì che

- il progetto dell'intervento "de quo", visto l'importo dei lavori superiore ad euro 100.000,00, è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri di Giunta Comunale n. 42 del 31/05/2023;
- che la spesa per l'intervento de quo è finanziata finanziato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento "de quo", è finanziato con fondi del bilancio comunale al Capitolo 119601 e al Capitolo 121609, approvato con delibera della Commissione straordinaria con i poteri di Consiglio Comunale n. 53 del 13-06-2023;

- Per gli anni dal 2019 al 2023, ai sensi dell'articolo 1, comma 6 del D.L. 32/2019, convertito in legge 14 giugno 2019 n. 55 i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;

Vista

- la L. 241 del 7 agosto 1990;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- il D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

Si ritiene, pertanto, di dover procedere all'approvazione degli elaborati progetto definitivo/esecutivo dell'intervento, denominato "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete idrica e fognaria dell'intero territorio comunale" - CUP: J88B23000150004, redatto ai sensi dell'articolo 1, comma 6 del D.L. 32/2019, convertito in legge 14 giugno 2019 n. 55, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 250.000,00 di cui € 207.934,99 per lavori, di cui € 6.238,05 per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 35.826,96 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante.

Il Responsabile del Settore III
Arch. Giuseppe Schiattarella

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Relazione istruttoria del Responsabile del Settore III.

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento, dell'intervento, denominato "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete idrica e fognaria dell'intero territorio comunale" - CUP J88B23000150004;

PROPONE DI DELIBERARE

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata;
- **di approvare** il progetto *definitivo/esecutivo* dell'intervento, dell'intervento, denominato "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete idrica e fognaria dell'intero territorio comunale" - CUP: J88B23000150004, redatto ai sensi dell'articolo 1, comma 6 del D.L. 32/2019, convertito in legge 14 giugno 2019 n. 55, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 250.000,00 di cui € 207.934,99 per lavori, di cui € 6.238,05 per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 35.826,96 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante, redatto dall' UTC Sttore III, costituito dagli elaborati dai seguenti elaborati di progetto, che allegati alla presentecostituiscono parte integrante del presente atto:

N	IDENTIFICATIVI	TITOLO ELABORATI
1	ELABORATO I°	RELAZIONE TECNICA
2	ELABORATO II°	QUADRO ECONOMICO
3	ELABORATO III°	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
4	ELABORATO IV°	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
5	SCHEDA I°	POSA COLLARE 150 SOTTO SANPIETRINI
6	SCHEDA II°	POSA COLLARE 125 SOTTO ASFALTO BITUMINOSO
7	SCHEDA III°	POSA COLLARE 150 SOTTO STRADA IN BASOLATO

8	SCHEDA IV°	POSA DI 1 M DI CONDOTTA IN POLI DN125 PN16
9	SCHEDA V°	POSA DI 1 M DI TUBAZIONE IN GHISA
10	SCHEDA VI°	SOSTITUZIONE DI UN METRO DI DERIVAZIONE IN ACCIAIO

Il cui quadro economico è articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
				IMPORTI
A	LAVORI E PRESTAZIONI IN APPALTO			
A1)	LAVORI PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA			€ 182.934,99
A2)	LAVORI PER MANUTENZIONE ORDINARIA			€ 25.000,00
A3)	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO			€ 207.934,99
A3)	STIMA PER COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	3% di A3	€ 6.238,05	
TOTALE LAVORI IN APPALTO				€ 214.173,04
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B2)	INCENTIVO 2% ART. 45 D.LGS 36/2023	2% di A	€ 4.283,46	
B3)	CONTRIBUTO ANAC Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022		€ 250,00	
B4)	ONERI DI SMALTIMENTO LIQUIDAZIONE SU FATTURA		€ 7.500,00	
D	IVA			
D1)	IVA	10% di A1	€ 18.293,50	
D2)	IVA	22% di A2	€ 5.500,00	
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE				€ 35.826,96
TOTALE IMPORTO				€ 250.000,00

- **di dare atto che:**
 - la spesa complessiva di € **250.000,00** sarà interamente finanziata con le somme messe a disposizione coi fondi del bilancio comunale;
 - è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **J88B23000150004**;
 - l'intervento *de quo* è presente nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;
 - il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'arch. Giuseppe Schiattarella, Responsabile del Settore III LL.PP. e Manutenzione Impianti Sportivi;
- **Disporre** la trasmissione del presente atto, a cura del Segretario Generale, al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Territorio;
- **Di demandare** al Responsabile del Settore III tutti gli atti consequenziali al miglioramento e all'efficientamento del Servizio idrico e fognate del Territorio Comunale;
- **Di provvedere** con urgenza le procedure di gara;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs.267/2000;
- **Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 dal Responsabile del Settore III Lavori Pubblici e Manutenzione Impianti sportivi;
- **Acquisito** il parere favorevole ex art.49 del D.lgs n.267/00 e s.m.i., espresso in merito alla regolarità contabile della proposta di deliberazione dal responsabile del Settore Servizi finanziari;

DELIBERA

Approvare integralmente la proposta di delibera sopra riportata, che qui si intende ripetuta e trascritta in ogni sua parte .

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI VILLARICCA
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI DI PROGETTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE MEDIANTE ACCORDO QUADRO DELLA DURATA DI MESI 24 (VENTIQUATTRO) - CUP J88B23000150004

Si esprime parere Favorevole

Villaricca, li' 17-07-2023

Il Responsabile del Settore Proponente
GIUSEPPE SCHIATTARELLA

COMUNE DI VILLARICCA
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi dell' articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI DI PROGETTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE MEDIANTE ACCORDO QUADRO DELLA DURATA DI MESI 24 (VENTIQUATTRO) - CUP J88B23000150004

Si esprime parere Favorevole

Villaricca, li' 18-07-
2023

Il Responsabile del Settore
Finanziario

LUCA LAURENZANO

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

La Commissione Straordinaria

f.to Prefetto dr.ssa Rosalba SCIALLA – Presidente

f.to Viceprefetto dr. Antonio GIACCARI – Componente

f.to Dirigente di II fascia dr.ssa Desirée D'OVIDIO – Componente

Il Segretario Generale verbalizzante

f.to Dr. Luca LAURENZANO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
Dott. Fortunato Caso

L'originale del presente atto è depositato presso gli Uffici della Segreteria Generale