

COPIA



# COMUNE DI VILLARICCA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE PROPONENTE: LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI SPORTIVI

UFFICIO PROPONENTE: Lavori pubblici e territorio

DETERMINAZIONE N. 47 DEL 07-02-2023

OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 CO. 2 LETT. A DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO DALLA L. 120/2020 E MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DI CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA PER LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA SITA NEL COMUNE DI VILLARICCA ALLA II TRAVERSA PRIVATA DI VIA PALERMO – CUP**

## IL Responsabile del Settore

**PREMESSO** che:

- in data 31/10/2022 presso la Traversa di Via Palermo all'altezza del civico 72, così come rilevato dalla relazione di sopralluogo redatta dal Responsabile del Settore IV Urbanistica e Ambiente e dal fonogramma di pari data del Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Napoli protocollo 50528, sulla sede stradale si è creato uno sprofondamento di dimensioni pari a circa 11,00 m x 6,40 m, con profondità variabile tra i 2,00 e 4,00 m in prossimità dei civici 68/B e 72 fino ai civici 66 e 78 con pendenza lungo la direttrice est/ovest;
- sono state adottate le ordinanze nr. 16075 – ai sensi degli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000 – e nr. 39, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 – in data 31 ottobre u.s. con la quali, rispettivamente, a seguito dello sprofondamento, è stato disposto lo sgombero, per motivi di sicurezza ed incolumità pubblica, degli occupanti dello stabile al civico nr. 72 e, per motivi igienico-sanitari, degli stabili ai civici nr. 68 e 70, e, nel contempo, il divieto di transito veicolare e pedonale, nonché di sosta nella via interessata dalla voragine, che sono tuttora vigenti;
- non essendo stato possibile verificare, dalla sola ispezione visiva, le cause di detto sprofondamento, sono state richieste dal Comune di Villaricca prove specialistiche geologiche da effettuare in profondità con le dovute strumentazioni;
- in data 02/11/2022 è stata adottata dal Responsabile del Settore III l'Ordinanza n. 41 con la quale veniva ordinato agli intestatari catastali della strada, riportata al foglio 1 p.lla 353, di procedere, tramite Ditta specializzata e sotto la direzione di un tecnico abilitato, all'immediata esecuzione di tutti i lavori necessari al ripristino dello stato dei luoghi con la relativa esecuzione dei lavori di sostituzione del tratto della condotta fognaria e idrica danneggiate ed avvertiva i destinatari che, in caso di inottemperanza, si sarebbe proceduto all'esecuzione d'ufficio, in danno ai soggetti responsabili ed al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione;
- al fine di non incombere in ulteriori pericoli per la pubblica e privata incolumità, veniva delimitata l'area in questione e contattata per le vie brevi dal Comune di Villaricca la società "Coget s.r.l." affidataria del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete idrica e fognaria del territorio comunale per la messa in sicurezza provvisoria dell'area ed il ripristino temporaneo dei servizi essenziali tramite la creazione di apposito bypass idrico e fognario di collegamento alle condotte esistenti;
- in data 04/11/2022 a seguito delle copiose precipitazioni atmosferiche la situazione nell'area della

voragine si è aggravata, compromettendo la stabilità e la sicurezza anche degli stabili ai civici nr. 68 e 70 come da fonogramma del 04/11/2022, acquisito al protocollo generale dell'Ente al numero 16289, con il quale i Vigili del Fuoco del Comando Provinciale di Napoli, intervenuti in loco, a seguito di espressa richiesta da parte dei tecnici comunali, dichiaravano che, oltre allo stabile al civico 72, anche quelli ai civici nr. 68 e 70, siti nella traversa di via Palermo, devono rimanere sgomberi, non solo per motivi igienicosanitario, ma anche per motivi di sicurezza e incolumità degli occupanti, e che ad essi devono aggiungersi, per motivi precauzionali, anche gli stabili ai civici nr. 66 e 78;

- in data 04/11/2022 è stata adottata l'ordinanza nr.16290 di sgombero degli occupanti, per motivi di sicurezza e incolumità pubblica, degli stabili ai civici nr. 68 e 72 e per motivi precauzionali di quelli ai civici nr. 66 e 78, nella II traversa di via Palermo, mentre permane lo sgombero al civico nr. 72 disposto con l'ordinanza nr. 16075 in data 31 ottobre u.s.;

- in data 04/11/2022 è stata adottata dal Responsabile del Settore IV – Urbanistica e Ambiente l'ordinanza n. 42 di inagibilità e messa in sicurezza ad horas dei fabbricati siti ai civici n. 66, 68, 70, 72 e 78 della II traversa di via Palermo;

**CONSIDERATO** che:

- a causa della perdurante inerzia dei proprietari e/o eredi destinatari delle summenzionate ordinanze, lo scrivente, con nota prot. n. 16716 del 14/11/2022, segnalava tale sprofonamento, assimilabile ad un fenomeno di *sink-hole* alla Regione Campania (Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema - DG 50 06 00 e Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile - DG 50 18 00) la voragine, chiedendo intervento diretto da parte della Regione in quanto, secondo alcune prime ricostruzioni e testimonianze raccolte tra i residenti, sembrava che detta voragine fosse avvenuta in prossimità dell'accesso ad una cava di materiale lapideo non censita;

- in data 26/11/2022 veniva disposto dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli Nord il sequestro dell'area oggetto di sprofonamento e degli edifici prossimi alla voragine;

- con nota PG/2022/0605980 del 5/12/2022, il Direttore Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania, nel prendere atto della necessità dell'esecuzione dei lavori per ripristinare le condizioni di sicurezza e garantire la pubblica e privata incolumità nell'area oggetto di sprofonamento, autorizzava lo stanziamento di euro 150.000,00 a valere sugli stanziamenti del capitolo di spesa U02126 del Bilancio gestionale 2022, quale anticipazione a favore del Comune di Villaricca, che provvederà ad operare in danno del privato;

- questo Settore, al fine verificare l'eventuale presenza di ulteriori cavità diffuse e di delimitare la voragine, provvedeva a far eseguire ulteriori prove specialistiche geofisiche, nonché una campagna geognostica speditiva, attraverso quattro perforazioni ad andamento verticale ed infine un'indagine speleologica all'interno della voragine;

- con la predetta nota, la Direttore Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile della Regione Campania, ha evidenziato quanto segue:

- ai fini della gestione, del controllo e della rendicontazione della spesa, occorre applicare le Linee Guida per l'accertamento, progettazione, stima, affidamento, direzione, collaudo e rendicontazione di lavori in regime di Somma Urgenza per rischio idrogeologico, difesa idraulica e calamità naturali approvate con Decreto Dirigenziale n. 309 del 16/08/2021 per gli interventi di somma urgenza;
- il Comune, quale Soggetto Attuatore dell'intervento e nei limiti di spesa in indicati in nota ed autorizzati, è autorizzato all'avvio di tutte le attività necessarie all'affidamento, all'esecuzione, al collaudo e rendicontazione dell'intervento in oggetto;

**RILEVATA**, dunque, la necessità di dover procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori urgenti di messa in sicurezza dell'area oggetto di sprofonamento a professionista esperto del settore stante la specificità del dissesto e degli conseguenti interventi di ripristino;

**ACQUISITA**, attraverso trattativa diretta (ID Negoziazione: 3422126) svolta sulla piattaforma elettronica MePA-Mercati Elettronici della PA, la disponibilità della Società Teknion s.r.l. – Studi e Servizi per l'Ingegneria (con sede in Napoli, al Corso Vittorio Emanuele n. 42 80122 - CF/PIVA 06930661217, Tel./Fax 08119979955 – e-mail: info.com, pec: teknionsrl.it) e attraverso di essa, del Prof. Ing. Massimo Ramondini, sui socio, Professore associato di Geotecnica presso l'Università degli Studi di Napoli Federico II, ad espletare gli incarichi di Progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e rilascio del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in oggetto e che tali attività prevedono un importo complessivo, secondo il ribasso offerto dalla società, pari ad 10.150,40 € (diecimilacentocinquanta/40 Euro), di cui Euro 8.000,00 per onorari, oltre il 4% Cassa di previdenza ed

IVA per legge;

**ACQUISITA**, inoltre, attraverso richiesta di offerta trasmessa a mezzo PEC, la disponibilità del Prof. Ing. Domenico Pianese, Professore ordinario di Costruzioni idrauliche e marittime e idrologia presso l'Università degli Studi di Napoli, Federico II ad effettuare attività di Consulenza tecnico-scientifico, in considerazione del proprio ruolo di Docente Universitario, nelle materie legate allo studio del dissesto idrogeologico e che tale incarico, secondo il ribasso offerto dal Prof. Pianese, prevede un importo complessivo di 6.344,00 € (Euro seimilatrecentoquarantaquattro/00 euro), di cui 5.000,00 € a titolo di imponibile, oltre il 4% per contributo CNPAIA ed IVA per legge;

**VISTA** la documentazione prodotta, ai fini degli affidamenti dei citati incarichi, dalla Società Teknion s.r.l. – Studi e Servizi per l'Ingegneria e dal Prof. Ing. Domenico Pianese;

**DATO ATTO** che:

- l'importo previsto per l'espletamento dei summenzionati incarichi trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento comunicato dalla Regione Campania con nota PG/2022/0605980 del 5/12/2022;
- l'importo previsto per l'espletamento dei summenzionati incarichi è complessivamente pari a 16.494,40€ (sedicimilaquattrocentonovantaquattro/40 Euro) e che lo stesso trova copertura al capitolo di spesa n. 97605 del bilancio corrente, si procede, stante l'urgenza, ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021;
- le funzioni di responsabile del procedimento dell'intervento di cui trattasi sono svolte dal Responsabile del Settore III dell'Ente;

**RAVVISATA** la necessità di adottare la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n°267/2000 e art. 32 comma 2 del D. Lgs. n°50/2016;

**VISTI:**

- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture" così come integrato e modificato dal D. Lgs. 56/2017 e dalla legge 55 del 14 giugno 2019;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 agosto 2021, con il quale veniva disposto lo scioglimento degli organi elettivi del Comune di Villaricca, ai sensi dell'art. 143 del D. Lgs. 267/2000, e l'affidamento ad una Commissione Straordinaria;
- la Deliberazione della Commissione Straordinaria con poteri di Consiglio Comunale n. 44 del 28.04.2022, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati";
- la deliberazione della Commissione Straordinaria con poteri di Consiglio Comunale n.70 del 21/07/2022, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art.227 del D.lgs. n.267/2000";
- la disposizione della Commissione Straordinaria, prot. n. 238/2023 del 05/01/2023, con la quale veniva conferito al sottoscritto la direzione del Settore III – Lavori Pubblici, manutenzione e impianti sportivi, ai sensi del combinato disposto tra l'art.107, co.2 e 3, e l'art.109, co.2, del D.LGS del 18 agosto 2000, N.267;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del procedimento dichiara di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241 del 1990, art. 53 D.LGS.165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D.LGS. 50/2016. Si obbliga, inoltre, a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo.

Tutto ciò premesso e considerato,

#### **DETERMINA**

1. la premessa forma parte integrante della presente;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento diretto, ai

sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021:

- alla Società Teknion s.r.l. – Studi e Servizi per l'Ingegneria, con sede in Napoli, al Corso Vittorio Emanuele n. 42 80122 - CF/PIVA 06930661217, Tel./Fax 08119979955 – e-mail: [info.com](mailto:info.com), pec: teknionsrl.it e, attraverso di essa, al Prof. Ing. Massimo Ramondini, sui socio, dell'incarico di Progettazione, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione. Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e rilascio del certificato di regolare esecuzione dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza dell'area oggetto di sprofondamento";
  - al Prof. Ing. Domenico Pianese, dell'incarico di Consulenza tecnico-scientifica finalizzato allo svolgimento dell'attività di verifica dello stato dei luoghi, organizzazione e coordinamento delle attività di indagine geologiche e geofisiche, supporto tecnico-scientifico alla definizione degli interventi da attuare al fine della risoluzione delle problematiche conseguenti all'apertura della voragine, supporto nell'iter di redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi, svolto dalla Teknion s.r.l., verifica amministrativa della documentazione necessaria per ottenere le opportune autorizzazioni dalle autorità competenti, verifica della correttezza, completezza e coerenza del progetto definitivo/esecutivo;
3. di assumere sul capitolo di spesa n.97605 del bilancio corrente l'impegno complessivo di spesa di 16.494,40€ (sedicimilaquattrocentonovantaquattro/40 Euro), di cui 10.150,40 € per la Società Teknion srl (di cui Euro 8.000,00 per onorari, oltre il 4% per Cassa di previdenza ed IVA per legge) e 6.344,00 € per il Prof. Ing. Domenico Pianese (di cui Euro 5.000,00 per onorario, oltre il 4% Cassa di previdenza ed IVA per legge).
  4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente, mentre per quanto riguarda il contratto contabile, lo stesso verrà esercitato dal responsabile del servizio finanziario attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
  5. per tali motivazioni, la presente determinazione, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e di copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
  6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
  7. di dare atto che la presente determinazione:
    - a. deve essere comunicata, per conoscenza, alla Commissione Straordinaria;
    - b. deve essere inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore Segreteria;

Il Responsabile del Settore  
dr. Fortunato Caso

Impegno n.

### SERVIZIO FINANZIARIO DEL COMUNE DI VILLARICCA

Ai sensi dell' art. 183, comma 7, del D.Lgs 18/08/2000, n.267, si appone il visto di regolarità contabile dell'impegno di spesa disposto nel provvedimento che precede, attestando che esso trova copertura finanziaria come da prospetto qui di seguito:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Impegno
97605.0 Spese per manutenzione delle strade e piazze comunali- U.1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali			10.150,40	
97605.0 Spese per manutenzione delle strade e piazze comunali- U.1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali			6.344,00	

Capitolo	CIG / CUP	Debitore	Importo	Accertamento
----------	-----------	----------	---------	--------------

Villaricca, 07-02-2023

**Il Responsabile del Settore Economico-  
Finanziario**

Dott. Fortunato Caso

Il Responsabile del Settore  
f.to ETTORE NARDI