



COMUNE DI VILLARICCA

Città Metropolitana di Napoli

Settore III LL.PP. E Gestione Impianti Sportivi Corso Vittorio Emanuele n. 76, 80010 Villaricca (Na)
Tel. 0818191111 pec: protocollo.villaricca@asmepec.it P. Iva 03633691211 C.F. 80034870636

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Ministero dell'Università
e del Merito

Italiadomani
INIZIATIVA DI RIFORMA E RINNOVO

LAVORI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE IN VIA G. AMENDOLA- FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 4 INVESTIMENTO 1.1

CUP: J85E25000060006

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i)

(Art. 42 del D.Lgs 36/2023)

Importo complessivo del quadro economico del Progetto: € 1.464.000,00 di cui:

- € 1.018.145,00 per importo lavori comprensivo degli oneri di sicurezza di € 19.227,00
- € 445.855,00 per somme in Diretta Amministrazione.

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno cinque (5) del mese di settembre, presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Villaricca, sita in Corso Vittorio Emanuele n. 60 – CAP 80010, si è regolarmente si sono riuniti i seguenti soggetti, convocati per le vie brevi:

- La Commissione di Verifica è stata costituita con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 617 del 27/06/2025 ed è composta dai seguenti membri:
 - Geom. Francesco Cacciapuoti, Responsabile del Settore IV – Ufficio Urbanistica;
 - Arch. Arturo Sarracino, Funzionario Tecnico e Responsabile del Settore III – Ufficio Lavori Pubblici;
 - Ing. Antonio Tammaro, Funzionario Tecnico in forza all'Ufficio Urbanistica.

e

- L'Arch. Serafina Perrone, nata a Caserta il 26/09/1975, *codice fiscale: PRRSFN75P66B963X - P.iva 0359336061*, con sede nel comune di Formicola (CE) in Via Corso Arc. Michele FUSCO n. 73, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caserta al nr. 2346;

Visti:

- il Regolamento (UE) 12.02.2021, n° 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021;
- in particolare, la Missione 4 "Istruzione e Ricerca", Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università", Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18.07.2018 che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione Europea;
- l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili, nel rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH);
- il Decreto-legge 16.07.2020 n. 76, convertito con modificazioni, dalla legge 11.09.2020 n. 120, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP e la delibera del comitato interministeriale per la programmazione economica 26.11.2020 n. 63, che introduce la normativa attuativa della riforma del codice CUP;
- il Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 06.08.2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico, ambientale, energetico e digitale (cd tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di

protezione e valorizzazione dei giovani;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e gli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la circolare del 30.12.2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH);
- in particolare, i target e le milestone associati alla Missione 4 "Istruzione e Ricerca", Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università", Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- il decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 marzo 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'11 aprile 2022 – Serie generale n. 85, recante ammissione in via definitiva a finanziamento di alcuni enti locali che hanno presentato richieste di contributo, per il quinquennio 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- il decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Unità di missione per il PNRR, del 22 settembre 2022, recante individuazione degli ulteriori enti ammessi a finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3. "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- l'avviso pubblico del 02 dicembre 2021, n. 48047 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU; - gli avvisi pubblici del 3 marzo 2022, prot. n. 12213 e del 31 marzo 2022, prot. n. 18898 di differimento dei termini per l'inoltro delle candidature;
- l'avviso pubblico del 15 aprile 2022, prot. n. 23992, recante nuova apertura dei termini per i Comuni delle regioni del Mezzogiorno, con priorità per Basilicata, Molise e Sicilia;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 7 settembre 2022, n. 236, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Considerato che il Comune di Villaricca ha proposto la sua candidatura con il progetto denominato "Realizzazione asilo nido comunale in via G. Amendola" che prevede interventi in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e con il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH);

Visto:

- il DM del 23 maggio 2025 n. 101, recante l'approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli

asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, ed in particolare l’allegato 1, dal quale risulta che il Comune di Villaricca è ammesso al finanziamento di importo pari a € 1.632.000,00 per la realizzazione dell’intervento proposto, denominato “*Realizzazione asilo nido comunale in via G. Amendola*”;

- l’art. 20, del D.L. 06.11.2021 n. 152, con il quale vengono date precisazioni per l’attuazione degli interventi finanziati con il PNRR e per la prevenzione di infiltrazione mafiose;
- il D.M. Economia e Finanze dell’11.10.2021, recante “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR”;

Dato atto che:

- tale finanziamento è Finanziato dall’Unione Europea a valere sulle risorse “Next Generation EU” e costituisce per l’Ente entrata a destinazione specifica;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 10/06/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla progettazione relativo all’intervento denominato “de quo”, CUP: J85E25000060006, a valere sui fondi del PNRR - Next generation- EU, M4-C1-1.1: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2, 3, 4), in conformità a quanto previsto dall’art. dall’art.30 dell’Allegato I.7 del D. Lgs 36/2023, per un importo complessivo dell’intervento di € 1.632.000,00;
- con determinazione n. 667 del 10/07/2025 sono stati affidati ai sensi ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/ 2023, servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, la progettazione esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e indagini geologiche, dell’intervento denominato “*Realizzazione Asilo Nido Comunale in Via G. Amendola*”, finanziato con fondi PNRR, all’Arch. Serafina Perrone - P.iva: 0359336061;
- per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto denominato “*Realizzazione asilo nido comunale in via G. Amendola – CUP J85E25000060006*”, tra il Soggetto attuatore e il Ministero dell’Istruzione, è stato sottoscritto “**Accordo di Concessione di Finanziamento**” – **m.pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0134143.02-08-2025**, pervenuto al Prot. Generale dell’Ente n. 17135/2025 del 04-08-2025;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dall’Architetto Serafina Perrone (P.IVA 0359336061) e trasmesso in data 23 agosto 2025, venendo acquisito al Protocollo generale con il n. 18089/2025 nella medesima data;
- con deliberazione di G.C. n. 96 del 03/09/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento per la progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell’intervento denominato “*Realizzazione asilo nido comunale in Via G. Amendola*”- CUP: J85E25000060006 finanziato con fondi PNRR - missione 4 – istruzione e ricerca – componente 1 – potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.1: “piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” - Decreto n. 51 del 17 marzo 2025;

Preso atto che:

- il progetto esecutivo redatto dall’Architetto Serafina Perrone (P.IVA 0359336061) è stato trasmesso in data 05 settembre 2025 ed acquisito al Protocollo generale con il n. 18830/2025 nella medesima data;
- Ai sensi dell’art. 34 comma 2 lett. d) dell’allegato I.7 al Codice degli Appalti (D.Lgs. n. 36/2023) la verifica è condotta La Commissione di Verifica, essendo l’importo dei lavori del progetto superiore al milione di euro.
- Il presente verbale è redatto in contraddittorio tra il progettista dell’intervento in oggetto, Arch. Serafina Perrone ed il soggetto verificatore;
- Il progetto esecutivo oggetto di verifica è composto dagli elaborati di seguito descritti:

ELENCO ELABORATI - PROGETTO ESECUTIVO			
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN AD ASILO NIDO COMUNALE - VIA AMENDOLA CUP: J85E25000060006			
RELAZIONI	TAV/N°	ARGOMENTO	SCALA
	R.01	Relazione tecnica generale	-
	R.02	Relazione tecnica illustrativa	
	R.03	Relazione sulla gestione dei rifiuti	
	R.04	Relazione DNSH	

	R.05	Relazione CAM	
	RTE	Relazione tecnica energetica	
	PMA	Piano di manutenzione dell'opera	
	CRO	Cronoprogramma	
	SCA	Schema contratto d'appalto	
	CSA	Capitolato speciale d'appalto	
	FO	Fascicolo dell'opera	
	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	
	ALL_A	DI SICUREZZA	
	ALL_B	Layout di Cantiere	
	ALL_C	Costi sicurezza	
	R.G.	Relazione Geologica	
ECONOMICHE			
	E1	Computo metrico estimativo	-
	E2	Elenco prezzi - analisi prezzi	
	E3	Stima incidenza manodopera	
	E4	Stima incidenza sicurezza	
	E5	Quadro economico	
GRAFICI			
	Architettonici		
	ED1	Inquadramento territoriale	
	ED2	Rilievo plano-altimetrico e interferenze di progetto	
	ED3	Planimetria generale, piante, prospetti e sezioni di progetto	
	ED4	Interventi di progetto - demolizioni stato di fatto	
	ED5	Abaco degli infissi - rapporto areoilluminante	
	ED6	Interventi di progetto	
	ED7	Particolari costruttivi	
	Idrico		
	RIM.01	Relazione impianto idrico sanitario	
	RIM.02	Relazione invazianza idraulica	
	ID.01	Impianto idrico sanitario - distribuzione tubazioni	
	ID.02	Impianto idrico sanitario - distribuzione scarichi	
	ID.03	Planimetria generale schema scarichi acque nere e bianche	
	Termico		
	RIM-03	Relazione impianto di condizionamento - calcoli termici	
	IM.01	Impianto di condizionamento - distribuzione tubazioni	
	IM.02	Impianto di condizionamento - schema di principio	
	Antincendio		
	ANT-01	Progetto antincendio	
	ANT-02	Relazione tecnica antincendio	
	ANT-03	Relazione protezione fulmini	
	Elettrici		
	RIE-01	Relazione tecnica impianti elettrici	
	RIE-02	Quadri elettrici	
	RIE-03	Calcoli elettrici	
	IE-01	Impianto elettrico luci ordinarie e sussidiarie - impianto fotovoltaico	
	IE-02	Impianto elettrico speciali - Particolari esecutivi	
	Strutture		
	RGC	Relazione tecnica generale - relazione di calcolo	
	TD	Tabulati di calcolo	
	RGF	Relazione geotecnica generale e delle fondazioni	
	RAS	Relazione accettabilità dei risultati	
	RM	Relazione sui materiali	
	PM	Piano di manutenzione dell'opera	
	EGS	Elaborati grafici sintetici	
	VT	Verifica Tamponature	
	CSC	Classificazione sismica costruzioni	
	CV	Calcolo Volume	
	SHS	Sezione Strutturale	
	STR-01	Fondazione - carpenteria	
	STR-02	Fondazione - Armatura fondazione 1	
	STR-03	Fondazione - Armatura fondazione 2	
	STR-04	Fondazione - Armatura fondazione 3	
	STR-05	Fondazione - Armatura fondazione 4	
	STR-06	Armature Travate-Fondazione 5	
	STR-07	Carpenteria Piano Terra Armatura solaio	
	STR-08	Distinta armatura travetti	

STR-09	Tabella pilastri	
STR-10	Armatura Travi in elevazione 1	
STR-11	Armatura Travi in elevazione 2	
STR-12	Armatura Travi in elevazione 3	
STR-13	Armatura Travi in elevazione 4	
STR-14	Armatura Travi in elevazione 5	
STR-15	Pilastrate 1	
STR-16	Pilastrate 2	
STR-17	Pilastrate 3	
STR-18	Pilastrate 4	
STR-19	Pilastrate 5	
STR-20	Palificate-Armature	
STR-21	Schemi Telai	

- Il cui Quadro Economico è articolato come segue:

PEOGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA		
QUADRO ECONOMICO		
REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE VIA AMENDOLA (CUP J85E25000060006)"		
	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	LAVORI (importo soggetto a ribasso d'asta)	€ 998.918,00
A2	Oneri della sicurezza (importo non soggetti a ribasso d'asta)	€ 19.227,00
A	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO A (A1+A2)	€ 1.018.145,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 99.696,16
b.1.1	Fornitura e arredi	
b.2	Rilievi accertamenti ed indagini	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 1.501,54
b.4	Imprevisti	€ 25.453,63
b.5	accantonamenti articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	
b.6	Acquisizione di immobili	
b.7	Spese tecniche progettazione - D.L. CSE etc incluso CNPAIA	€ 134.000,00
b.8	Spese per attività tecnico-amministrative Verifica progettazione	
b.9	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del codice	€ 16.290,32
b.10	Spese per commissioni giudicatrici	
b.11	Spese ANAC - Acquisizione Pareri	€ 2.000,00
b.12	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	
b.13	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico incluso CNPAIA	€ 6.000,00
b.14	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	€ 2.500,00
b.15	IVA (22% di (b.1+b.3+b.7+b.11+b.13+b.14)	€ 54.053,49
b.16	IVA SUI LAVORI (10% di (A+B.4)	€ 104.359,86
	B. IN UNO SOMMANO	€ 445.855,00
	IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 1.464.000,00

- Ai sensi dell'art 39 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 – “*Criteri generali della verifica*”, le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:
 - affidabilità;
 - completezza e adeguatezza;
 - leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
 - compatibilità;

A - AFFIDABILITÀ			
A 1	Verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
A 2	Verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
B - COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA			

B1	Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
B2	Verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
B3	Verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
B4	Verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
B5	Verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
B6	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
C - LEGGIBILITA', COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ			
C1	Verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
C2	Verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
C3	Verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D - COMPATIBILITA'			
D1	Rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista): il progetto risponde adeguatamente ed è coerente rispetto ai contenuti riportati D.I.P. approvato con delibera di G. C. n 63 del 10/06/2025.
D.2.	Rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.1	<u>inserimento ambientale</u>	☐ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☒ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.2	<u>impatto ambientale</u>	☐ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☒ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.3	<u>funzionalità e fruibilità</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.4	<u>stabilità delle strutture</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista): non disponibile agli atti la documentazione strutturale della parte interessata
D.2.5	<u>topografia e fotogrammetria</u>	☐ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☒ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.6	<u>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):

D.2.7	<u>igiene, salute e benessere delle persone</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.8	<u>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.9	<u>sicurezza antincendio</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.10	<u>inquinamento</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista): il progetto è redatto in conformità ai criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 23/06/2022 n° 256 e successivo decreto correttivo 05/08/2024
D.2.11	<u>durabilità e manutenibilità</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.12	<u>coerenza dei tempi e dei costi</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):
D.2.13	<u>sicurezza e organizzazione del cantiere</u>	☒ verificato positivamente ☐ verificato negativamente ☐ non applicabile	osservazioni (verificatore / progettista):

Ai sensi dell'art. 40 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n° 36/2023 – “Verifica della documentazione”, la verifica è effettuata sui documenti progettuali previsti dall'art. 22 del citato allegato I.7.

Di seguito si riportano le valutazioni in merito ai diversi documenti progettuali, con il seguente significato delle lettere utilizzate:

C = Conforme

NC = Non Conforme

NA = Non applicabile

RELAZIONI GENERALI	Esito/Note
Verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente	☒ C [...] NC [...] NA il progetto risponde adeguatamente ed è coerente rispetto ai contenuti riportati D.I.P. approvato con delibera di G.C. n. 63/2025;
RELAZIONI DI CALCOLO	Esito/Note
Verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	☒ C [...] NC [...] NA
Verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili	☒ C [...] NC [...] NA
Verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	☒ C [...] NC [...] NA
Verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	☒ C [...] NC [...] NA
RELAZIONI SPECIALISTICHE	Esito/Note
Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente	☒ C [...] NC [...] NA

Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione	[X] C [...] NC [...] NA
ELABORATI GRAFICI	Esito/Note
Verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	[X] C [...] NC [...] NA
CAPITOLATI - DOCUMENTI PRESTAZIONALI - SCHEMA DI CONTRATTO	Esito/Note
Verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare	[...] C [...] NC [X] NA
Verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	[...] C [...] NC [X] NA
DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA	Esito/Note
Verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che i totali calcolati siano corretti	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e quelle per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15% dell'importo totale dei lavori	[X] C [...] NC [...] NA
Verificare che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	[...] C [...] NC [X] NA
Verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	[...] C [...] NC [X] NA
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	Esito/Note
Verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri	[X] C [...] NC [...] NA

Verificare che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs 9 aprile 2008 n° 81	[X] C [...] NC [...] NA
QUADRO ECONOMICO	Esito/Note
Verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n° 36/2023	[X] C [...] NC [...] NA
PARERI, NULLA OSTA E AUTORIZZAZIONI	Esito/Note
Verificare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	[X] C [...] NC [...] NA Il progetto è stato regolarmente trasmesso agli enti competenti per l'acquisizione dei pareri previsti, attualmente in fase di rilascio. Considerata tuttavia la necessità di rispettare le tempistiche stabilite dalle milestone del PNRR, la cui inosservanza comporterebbe la possibile perdita del finanziamento, si ritiene opportuno procedere all'approvazione del progetto nelle more dell'acquisizione dei suddetti pareri.
DISPONIBILITA' DELLE AREE E DEGLI IMMOBILI INTERESSATI DAI LAVORI	Esito/Note
Disponibilità delle aree interessate dai lavori	[X] C [...] NC [...] NA
Disponibilità degli immobili interessati dai lavori	[X] C [...] NC [...] NA

Si dà atto che:

- gli elaborati sono leggibili e che le informazioni in esso contenute sono comprensibili con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione e si dà atto infine che vi sia coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.
- Il progetto è stato regolarmente trasmesso agli enti competenti per l'acquisizione dei pareri previsti, attualmente in fase di rilascio. Considerata tuttavia la necessità di rispettare le tempistiche stabilite dalle milestone del PNRR, la cui inosservanza comporterebbe la possibile perdita del finanziamento, si ritiene opportuno procedere all'approvazione del progetto nelle more dell'acquisizione dei suddetti pareri
- Il sottoscritto Arch. Arch. Arturo Sarracino, nella sua qualità di RUP ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. 36/ 2023 e ss.mm.ii., dichiara di non essere intervenuto in alcun modo nell'attività di progettazione e che non interverrà nell'attività di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza ed il collaudo.
- Il progettista dichiara di non avere nessuna osservazione da esprimere in merito alla verifica della documentazione prodotta.

Sulla base delle verifiche effettuate e sopra riassunte, la commissione di verifica

DICHIARANO

che il progetto esecutivo in oggetto può ritenersi VERIFICATO in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Progettista

Arch. Serafina Perrone



Serafina Perrone



Il Responsabile del Settore

Arch. Arturo Sarracino

Arturo Sarracino

Il Funzionario Tecnico

Ing. Antonio Tamarro

Antonio Tamarro

Il Responsabile del Settore IV

Geom. Francesco Cacciapuoti

ATTO DI VERIFICA CONCLUSIVA POSITIVA

La Commissione esaminatrice in qualità di soggetto verificatore del **progetto esecutivo** dell'intervento P.N.R.R., Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, denominato “*Realizzazione asilo nido comunale in via G. Amendola*”, redatto dall'Architetto Serafina Perrone P.IVA: 0359336061, a conclusione dell'attività di verifica svolta ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, con il presente rapporto conclusivo, dichiara ultimate le operazioni di verifica del progetto esecutivo, dichiarandolo verificato favorevolmente.

Quanto sopra per consentire l'adozione dell'atto di validazione, per l'approvazione del progetto esecutivo e per l'avvio della redazione del successivo livello di approvazione.

Villaricca (NA), data di protocollo

Il Responsabile del Settore III

Arch. Arturo Sarracino



Il Funzionario Tecnico

Ing. Antonio Tammaro



Il Responsabile del Settore IV

Geom. Francesco Cacciapuoti

