

.COMUNE DI VILLARICCA
Provincia di Napoli

U.T.C. – SETTORE IV – URBANISTICA – SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

C.so Vittorio Emanuele n. 60 - (Tel. 081/8191111 – Fax 081/8191259)
e mail : ambiente@comune.villaricca.na.it

Reg. Int. N. 38 / UTC

Del 05 / 03 / 2012

DETERMINAZIONE N. 295 DEL 14 / 03 / 2012

OGGETTO: “Gara mediante Procedura Aperta per la “realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali” - Importo a base d’asta € 965.914,61 oltre IVA al10% ed oneri per la sicurezza pari ad € 24.147,86 (non soggetta ribasso) - Codice CIG 316965520D – CUP J85F09000070004 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Premesso:

- Che, con Delibera di Giunta Comunale n.50 del 09/05/2011, esecutiva, veniva approvato l'aggiornamento del Piano Triennale dei LL.PP. 2011/2013, contenente il progetto per la realizzazione di Impianti Fotovoltaici presso alcune scuole comunali;
- Che con la medesima Delibera, il Dirigente del IV Settore veniva incaricato ad adottare tutti gli adempimenti consequenziali necessari affinché venisse realizzato il progetto in questione;
- Che con Determinazione N.230 del 15/02/2008, esecutiva, veniva affidato l'incarico di collaborazione per le attività relative alla redazione del Progetto Esecutivo al Prof. Ing. Luigi Verolino, docente presso il Dipartimento di Ingegneria Elettrica dell'Università "Federico II" di Napoli;
- Che con Determinazione N.85 del 21/01/2009, esecutiva, veniva approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali;
- Che con Determinazione.1732 del 28/10/2009, esecutiva, si procedeva all'approvazione della rimodulazione del quadro economico derivante dalla riduzione dei costi dei materiali e delle attrezzature, quantificabile nell'ordine del 6% per la realizzazione di Impianti Fotovoltaici presso alcune scuole comunali;
- Che con Determinazione N.1817 del 16/11/2009, esecutiva, si procedeva a porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione degli Impianti Fotovoltaici;
- Che con la medesima Determinazione si procedeva, altresì, ad aderire allo schema di Contratto di prestito per la realizzazione degli Impianti Fotovoltaici alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla circolare della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. N.1255/2005;
- Che, questo Settore, procedeva alla redazione di tutti gli atti propedeutici ed alla richiesta di prestito di € 1.338.962,15 alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. nonché alle integrazioni richieste;
- Che con Delibere di Giunta Comunale N.48 del 20/05/2010 e N.50 del 09/05/2011, esecutive, veniva confermato l'inserimento "nell'Aggiornamento del Piano Triennale 2011/2013" del Progetto di che trattasi;
- Che con nota pervenuta a mezzo fax in data 17/12/2010, la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. chiedeva, per l'esame della richiesta di prestito, una integrazione della documentazione trasmessa;
- Che con Delibera di Giunta Comunale N.129 del 22/12/2010, esecutiva, veniva approvato il Progetto Esecutivo per la "realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali";
- Che con nota prot. n.1501 del 15/02/2011 la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. trasmetteva il Contratto di prestito relativo al finanziamento di € 1.338.962,15 per la "realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali";
- Che occorreva indire gara mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. a) e dell'art. 36 della Legge Regionale N. 3 del 27.02.2007, dell'art. 55 del D.lgs n. 163/2006 con i criteri di aggiudicazione di cui all'art. 82, comma 2 lett. b) e dell'art. 43, comma 2, lett. a) della L.R. N.3/2007 ed artt. 86 – 87 del D.lgs. n. 163/2006 – Massimo ribasso sull'importo a base d'asta di € 965.914,61 oltre IVA al 10% ed escluso gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 24.147,86 con verifica delle offerte anormalmente basse, per la "Realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali";
- Che per l'appalto di cui sopra occorreva impegnare la somma di € 1.338.962,15 sul bilancio 2011 e relativa al finanziamento concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. con nota prot. n.1501 del 15/02/2011;

Che, per quanto sopra,:

- con Determinazione N.1097 del 02.09.2011, esecutiva, si procedeva, tra l'altro, ad:
 - Approvare il Bando di gara, gli allegati e lo Schema di contratto;
 - Indire gara mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. a) e dell'art. 36 della Legge Regionale N. 3 del 27.02.2007, dell'art. 55 del D.lgs n. 163/2006 con i criteri di aggiudicazione di cui all'art. 82, comma 2 lett. b) e dell'art. 43, comma 2, lett. a) della L.R. N.3/2007 ed artt. 86 – 87 del D.lgs. n. 163/2006 – Massimo ribasso sull'importo a base d'asta di € 965.914,61 oltre IVA al 10% ed escluso gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 24.147,86 con verifica delle offerte anormalmente basse, per la "Realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali";
 - Interessare l'Ufficio di Ragioneria ad:
 - impegnare la somma di € 250,00 per il pagamento all'Autorità di Vigilanza ed emettere mandato di pagamento alla ricezione del MAV;

- impegnare la somma di € 3.333,44 per il pagamento delle pubblicazioni per l' indizione della gara;
 - imputare le somme suddette al Cap. 2520/4 impegno n.312/2011;
 - Dare atto che il Responsabile del Procedimento è l' Arch. Vincenzo Di Girolamo.
- che alla gara veniva data pubblicità mediante:
1. pubblicazione del Bando integrale ed allegati all'Albo Pretorio per giorni 56 e precisamente dal 07.09.2011 al 02.11.2011,
 2. pubblicazione del Bando integrale ed allegati sul sito istituzionale dell'Ente (www.comune.villaricca.na.it) e successive integrazioni,
 3. pubblicazione del Bando di Gara, per estratto, sulla pagina del Televideo Regionale (pag. 685);
 4. pubblicazione del Bando di gara, per estratto, sulla G.U.R.I. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale Contratti Pubblici – N. 105 del 07.09.2011,
 5. pubblicazione del Bando di gara, per estratto, sulla G.U.U.E. Gazzetta Ufficiale Unione Europea N.2011/S171-28-12-85 del 07.09.2011,
 6. pubblicazione del Bando di gara, per estratto, sul B.U.R.C. Bollettino Ufficiale Regione Campania N.60 del 20.09.2011,
 7. sui due quotidiani a tiratura nazionale:
 - GAZZETTA ASTE & APPALTI PUBBLICI del 09.09.2011,
 - ITALIA OGGI del 09.09.2011,
 8. sui due quotidiani a tiratura regionale:
 - "IL MATTINO" del 09.09.2011,
 - "METROPOLIS" del 09.09.2011;
- che il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 08.11.2011 entro le ore 12,00;
- che, con nota Prot. N.0010948 del 08.11.2011, l'Ufficio Protocollo trasmetteva, per la gara di che trattasi, n.18 (diciotto) plichi sigillati contenenti le offerte delle seguenti ditte, presentate entro il termine di cui al punto precedente:
1. "S.T.E. Energy S.p.A." - Prot. N.10838 del 07.11.2011,
 2. "FEDI Impianti S.r.l." - Prot. N.10866 del 07.11.2011,
 3. "C.S.I. S.r.l."- Prot. N.10895 del 08.11.2011,
 4. "HABITAT S.R.L." - Prot. N.10896 del 08.11.2011,
 5. "VECAR S.r.l." - Prot. N.10898 del 08.11.2011,
 6. "GRUPPO CACCAVALE S.r.l." - Prot. N.10904 del 08.11.2011,
 7. "SIEG GROUP S.R.L." - Prot. N. 10905 del 08.11.2011,
 8. "NEWTEK Soc. Coop. a r.l." - Prot: N.10906 del 08.11.2011,
 9. "Raggruppamento temporaneo di imprese GRUPPO INTINI ANGELO" - Prot. N.10907 del 08.11.2011,
 10. "Impresa OO.PP. Matera s.a.s." - Prot. N.10908 del 08.11.2011,
 11. "A.T.I. AV. PROJECT S.R.L." - Prot. N.10910 del 08.11.2011,
 12. "EL.PA. Elettrotecnica Partenopea S.r.l." - Prot. N.10911 del 08.11.2011,
 13. "D'ANGELO COSTRUZIONI s.r.l." - Prot. N.10912 del 08.11.2011,
 14. "De Masi s.r.l." - Prot. N.10913 del 08.11.2011,
 15. "A.T.I. TECH-TRON s.r.l." - Prot. N.10914 del 08.11.2011,
 16. "A.T.I. IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA "COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici" e impresa mandataria "BASE HOUSE s.r.l." - Prot. N.10927 del 08.11.2011,
 17. "AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS." - Prot. N.10930 del 08.11.2011,
 18. "SER ENERGY s.r.l." - Prot. N.10943 del 08.11.2011.
- che, con Determinazione N.1255 del 08.11.2011, esecutiva, si procedeva alla nomina della Commissione Giudicatrice della gara nelle persone dei Sigg.:
1. Presidente : Arch. Vincenzo di Girolamo,
 2. Componente : Dott. Fortunato Caso,
 3. Componente esterno: Prof. Ing. Renato Rizzo della Università degli Studi di Napoli "FEDERICO II" - Facoltà di Ingegneria,
 4. Verbalizzante : Sig.ra Maria Antonietta Galdiero,
 5. Testimoni : Sig.ra Luisa Liccardi e Sig.ra Cecilia Castellone;
- che nel corso dell'esperimento della gara, per motivi di salute, si verificava un'improvvisa e prolungata assenza del Presidente, Arch. Vincenzo Di Girolamo;
- che, considerato il protrarsi di tale assenza e ritenuto di dover provvedere per il completamento dell'esperimento della suddetta procedura di gara, giusta nota del Segretario Generale n. 9/S.G. del 13/01/2012, con Determinazione N.25 del 17.01.2012, esecutiva, si determinava di procedere alla sostituzione del Presidente della Commissione di Gara, Capo Settore Arch. Vincenzo Di Girolamo, assente

per malattia, con il Capo Settore Ing. Francesco Cicala e di conseguenza la Commissione di Gara per il completamento dell'esperimento della procedura di gara in oggetto risultava essere così composta:

- Presidente: Ing. Francesco Cicala,
- Componente: Dott. Fortunato Caso,
- Componente esterno: Prof. Ing. Renato Rizzo,
- Verbalizzante: Sig.ra Maria Antonietta Galdiero,
- Testimoni: Sig.ra Luisa Liccardi e Sig.ra Cecilia Castellone.

Considerato:

- Che, a seguito dell'esperimento della gara in oggetto, avvenuto in data 9, 16 e 17 novembre 2011, 26 e 27 gennaio 2012 e 6 febbraio 2012, la Commissione, ha proceduto:

1. a stilare la graduatoria definitiva, tenuto conto dei punteggi attribuiti alle imprese partecipanti nella valutazione delle offerte tecniche contenute nella busta contrassegnata dalla dicitura "PLICO B – OFFERTA TECNICA" e di quelli assegnati alle offerte economiche contenute nella busta contrassegnata dalla dicitura "PLICO C – OFFERTA ECONOMICA", così come di seguito si riporta:

Ditta Concorrente	PUNTEGGIO TOTALE
NEWTEK Soc. Coop. a r.l.	82,16
VECAR S.r.l.	79,81
DE MASI S.r.l.	77,05
Impresa OO.PP. MATERA S.a.s.	76,50
EL.PA. Elettrotecnica Partenopea S.r.l.	71,43
S.I.E.G. Group S.r.l.	70,08
C.S.I. S.r.l.	67,15
A.T.I. Impresa capogruppo mandataria "COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici" e impresa mandataria "BASE HOUSE S.r.l."	63,64
D'ANGELO COSTRUZIONI S.r.l.	62,05
HABITAT S.r.l.	58,32
S.T.E. Energy S.p.A.	55,63
Gruppo CACCAVALE S.r.l.	54,73
Raggruppamento temporaneo di imprese GRUPPO INTINI ANGELO	54,73
ARCO LAVORI Soc. Coop. Cons.	52,56
FEDI Impianti S.r.l.	52,53

2. a dichiarare, verificato che l'offerta economica della concorrente al primo posto in graduatoria non risultava anomala, aggiudicataria provvisoria dell'appalto in oggetto la Ditta **"NEWTEK SOC. COOP."** con sede in Venticano (AV) alla Contrada Ilici San Nicola snc (Zona Industriale) – con codice fiscale e partita IVA n.02494790641 - Prot. N.0010906 del 08.11.2011 - **quale "Impresa Avvalente"** ai sensi e per effetto dell'art.49, comma 2, del D.Lgs. N.163 del 12.04.2006 nei confronti della **"EDIL ATELLANA SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO"** - con sede legale in Succivo (CE) alla Via Roma n.15 e con sede amministrativa in Orta di Atella (CE) alla Via Bugnano snc – con codice fiscale e partita IVA n.00956000616 - **quale "Impresa Ausiliaria"** per aver riportato il punteggio complessivo pari a punti 82,16 ed aver offerto il ribasso percentuale del 26,03% (ventiseivirgolazerotrecento) - e quindi per l'importo di € 714.487,04 (al netto del ribasso offerto del 26,03%) oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari ad € 24.147,86 (non soggetti a ribasso).

- Che, in data 10.02.2012, è stato chiesto, da questa Stazione Appaltante, il previsto D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) per "partecipazione / aggiudicazione appalto alla data del 10/02/2012" e precisamente:

- per la **"NEWTEK SOC. COOP."** con Protocollo documento n° 17859591

- per la “EDIL ATELLANA SOCIETA’ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO” con Protocollo documento n° 17859893,

- Che i suddetti D.U.R.C. non sono ancora pervenuti a questa Stazione Appaltante ma che, a seguito di consultazione in data 29.02.2012 del sito <http://www.sportellounicoprevidenziale.it>, gli stessi risultano emessi rispettivamente :

- in data 29.02.2012 quello della “NEWTEK SOC. COOP.” e dal quale si evince che la Ditta è in regola,
- in data 27.02.2012 quello della “EDIL ATELLANA SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO” e dal quale si evince che la Ditta è in regola,

per cui si può procedere all’aggiudicazione definitiva;

Tanto premesso e considerato,

- si ritiene che si possa procedere all’aggiudicazione definitiva dell’appalto in oggetto indicato alla Ditta “NEWTEK SOC. COOP.” con sede in Venticano (AV) alla Contrada Ilici San Nicola snc (Zona Industriale) – con codice fiscale e partita IVA n.02494790641 - Prot. N.0010906 del 08.11.2011 - **quale “Impresa Avvalente”** – per aver riportato il punteggio complessivo pari a punti 82,16 ed aver offerto il ribasso percentuale del 26,03% (ventiseivirgolazerotreper cento) - e quindi per l’importo di € 714.487,04 (al netto del ribasso offerto del 26,03%) oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari ad € 24.147,86 (nonsoggetti a ribasso).

L’ISTRUTTORE
(Liccardi Luisa)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Antonio Palumbo)

IL CAPO SETTORE

Visto le Deliberazioni della Giunta Municipale N.391/97 e N.403/97 con le quali venivano diramate le direttive sui procedimenti da porre in essere per gli impegni e le liquidazioni di spesa da parte dei Responsabili dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con la Delibera del Consiglio Comunale N.51 del 10.11.2003, esecutiva;

Visto il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, N.267;

Visto il vigente Regolamento per l’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con la Delibera della Giunta Municipale N.113 del 12.10.2001, modificato con la Delibera della G.M. N.119 del 17.10.2001;

Visto il vigente Regolamento per l’acquisizione di beni e servizi e per la realizzazione di lavori in economia, approvato con la Delibera del Consiglio Comunale N.89 del 17.12.2001;

Visto la Delibera della Giunta Comunale N.11 del 19.01.2011, esecutiva, di Assegnazione PEG provvisorio anno 2011;

Vista la Disposizione Sindacale Prot. N.5564 del 13.06.2011 di conferma della disposizione Prot. N.255 del 12.01.2011, nelle more dell’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione;

Visto la Delibera del Consiglio Comunale N.17 del 28.07.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario anno 2011 ed atti allegati;

Visto la Delibera della Giunta Comunale N.75 del 26.10.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi (PEG) - Anno 2011;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in premessa, che qui abbiasi interamente per ripetuto e trascritto quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di :

- **Approvare le risultanze dell’esito della gara**, così come emergenti dai Verbali di Gara in data 9, 16 e 17 novembre 2011, 26 e 27 gennaio 2012 e 6 febbraio 2012 della Commissione giudicatrice che in questa sede si richiamano;

- **Dichiarare aggiudicataria definitiva** della gara per l'appalto dei lavori per la "realizzazione di impianti fotovoltaici presso alcune scuole comunali" - Importo a base d'asta € 965.914,61 oltre IVA al 10% ed oneri per la sicurezza pari ad € 24.147,86 (non soggetti a ribasso)" la Ditta "**NEWTEK SOC. COOP.**" con sede in Venticano (AV) alla Contrada Ilici San Nicola snc (Zona Industriale) – con codice fiscale e partita IVA n.02494790641 - Prot. N.0010906 del 08.11.2011 - **quale "Impresa Avvalente"** – per aver riportato il punteggio complessivo pari a punti 82,16 e per aver offerto un ribasso percentuale del 26,03% (ventiseivirgolazerotrepercento) - e quindi, per l'importo di € 714.487,04 (al netto del ribasso offerto del 26,03%) oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari ad € 24.147,86 (non soggetti a ribasso).

- **Affidare** alla Ditta EDIZIONI SAVARESE S.R.L. con sede in Napoli Via Luca Giordano n. 12 la pubblicazione dell'Esito di Gara;

- **Approvare** il preventivo di spesa pervenuto via fax il 02.03.2012, prodotto dalla summenzionata ditta per la pubblicazione dell'Esito di Gara, per l'importo complessivo di € 4.084,49 I.V.A. e bolli inclusi;

- **Interessare l'Ufficio di Ragioneria** ad :

- impegnare la somma di € 4.084,49 per il pagamento delle pubblicazioni dell'Esito di Gara;
- impegnare, altresì, la somma di € 125,00 per il pagamento all'Autorità di Vigilanza del contributo dovuto (differenza emersa ad emissione del MAV);
- imputare le somme suddette al Cap. PEG 2520/4 Impegno N.312/2011 e relativo al finanziamento concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. con nota prot. n.1501 del 15/02/2011;

- **Comunicare** alla Ditta "**NEWTEK SOC. COOP.**" con sede in Venticano (AV) alla Contrada Ilici San Nicola snc (Zona Industriale) la presente Determinazione ai sensi del D.Lgs. n.267/2000. Disporre la registrazione della presente Determinazione dopo che sarà corredata del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 comma 4 e del visto di riscontro per la copertura finanziaria ai sensi dell'art.184 comma 4 del Decreto Legislativo N.267 del 18 agosto 2000.

Trasmettere il duplicato originale della presente al Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi per il visto di competenza, nonché al Sindaco, al Direttore Generale ed all'Assessore all'Ambiente per le valutazioni di fatto e di diritto.

IL CAPO SETTORE
(Arch. Vincenzo Di Girolamo)

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 comma 4 del Decreto Legislativo N.267 del 18 agosto 2000.

(Impegno N. _____ del _____.____.2012 – Cap. PEG 2520/4)

Visto di riscontro per la copertura finanziaria ai sensi dell'art.184 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 N.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Maria Topo)

liq.162/2012 € 812.498,39

liq.163/2012 € 125,00

liq.164/2012 € 4.084,49