

# COMUNE DI VILLARICCA

- Provincia di Napoli -

Corso Vitt.Emanuele n.76 tel.n.081 8191229/30 Fax n.081 8191269



Ufficio Tecnico LL.PP.

Prot.sett.III n.103

del 09/03/2012

## **DETERMINA n. \_267\_ del 12/03/2012**

**Oggetto:** Liquidazione di € 6.500,00 per l'esproprio dell'immobile sito nel Quartiere Sant Aniello Via Turati n.26.

### **Premesso:**

- 🚧 che con determina n.957 del 19.6.07, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere di riqualificazione urbana del Quartiere Sant Aniello in Via F.Turati, all'arch. Vincenzo Cacciapuoti;
- 🚧 che con determina n.1751 del 13.11.07 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'arch. Vincenzo Cacciapuoti, per l'importo complessivo di € 2.950.000,00;
- 🚧 che il suddetto intervento punta a riqualificare dal punto di vista urbanistico e strutturale uno dei quartieri più degradati del centro antico di Villaricca. Nello specifico il progetto prevede la demolizione di un vecchio fabbricato di nessun valore artistico ed architettonico, in pessime condizioni statiche e di manutenzione. ed il conseguente recupero dell'ampio spazio retrostante e la sua destinazione a piazza, arredo urbano, spazi verdi e parcheggio sotterraneo. Il progetto prevede inoltre, la realizzazione di due nuovi corpi di fabbrica di cui uno destinato ad edilizia abitativa e l'altro destinato a servizi pubblici e privati.
- 🚧 che, come previsto dall'*atto preliminare di cessione di immobili in sostituzione della indennità di espropriazione*, alla Sig.ra Micera Rosaria, nata a Napoli il 17.11.39 è dovuta una somma pari ad € 13.000,00 a titolo di acconto per l'indennità di occupazione, così corrisposta:

entro 90 giorni dal rilascio € 6.500,00 ed alla scadenza del biennio la restante somma di € 6.500,00;

🇮🇹 che con determina n.794 del 11.5.09, esecutiva, e successiva determina n.1036 del 17.6.2009, è stato liquidato l'importo complessivo di € 6.500,00 alla Sig.ra Micera Rosaria;

🇮🇹 che allo stato attuale i lavori non sono stati ultimati, pertanto, così come previsto dall'*atto preliminare di cessione di immobili in sostituzione della indennità di espropriazione*, occorre riconoscere una ulteriore somma proporzionata a quella prevista.

L'Istruttore

---

### IL CAPO SETTORE

**Visto** il Vigente regolamento di contabilità approvato con atto deliberativo di Consiglio Comunale n.51/2003, esecutiva; **Richiamate** le delibere di G.C.n.391/97 e n.403/97, entrambe esecutive, con le quali venivano diramate direttive sui procedimenti amministrativi da porre in essere per gli impegni e liquidazioni di spese da parte dei Responsabili dei Servizi;

**Visto** la Disposizione Sindacale prot.5564 del 13.6.2011, con la quale viene conferita al sottoscritto la direzione del 3° Settore;

**Visto** la Delibera di C.C.n.17 del 28.7.2011, esecutiva, con la quale approva il Bilancio di previsione 2011, del bilancio pluriennale 2011-2013;

**Rilevata** la propria competenza, art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, circa la responsabilità ed i poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo.

**Visto** il mandato n.025115 del 29.4.2011 di € 6.500,00 emesso dalla CDP S.p.A di Roma, di cui al mutuo posiz.4513518 00.

### D E T E R M I N A

Per tutto quanto esposto che qui abbiassi per ripetuto e trascritto:

🇮🇹 Riconoscere un ulteriore importo per indennità espropriativa, così come previsto in caso di mancata consegna dell'immobile, dall'*atto preliminare di cessione di immobili in sostituzione della indennità di espropriazione*.

🇮🇹 L'Ufficio di Ragioneria è interessato a:

1. emettere mandato di pagamento di € 6.500,00 a favore della Sig.ra Micera Rosaria, nata a Napoli il 17.11.39 e residente in Villaricca alla Via Turati n.26, c.f.n. MCRRSR39S57F839Q;
2. imputare la somma di € 6.500,00 al cap.1883/14 imp.817/2007 acc.9/2007.

✚ Trasmettere la presente al Direttore Generale, all'Assessore al Ramo, All'Ufficio Ragioneria, così come previsto dal regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

Ing.Francesco Cicala

---

**Servizio Finanziario**

Il Responsabile

Dott.ssa Maria Topo

---

Ferrillo