



# COMUNE DI VILLARICCA

(CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI)

*C.so V. Emanuele, 60 - 80010 Villaricca*

## SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI

### URBANI ED ASSIMILATI

Elaborati di progetto (art. 23, comma 15 D. Lgs. n. 50/2016)

- RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA
- CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- PIANO INDUSTRIALE
- D.U.V.R.I.

SCHEMA DI CONTRATTO

L'assistente al R.U.P.

(.....)

Data di redazione:



Il Tecnico redattore

(.....)

# SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI ED ASSIMILATI DEL COMUNE DI VILLARICCA

C.I.G. N \_\_\_\_\_

TRA

Il **Comune di Villaricca (Na)**, con sede legale in Villaricca (NA), alla Via \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, domiciliato per la sua carica presso la sede della Casa Comunale, autorizzato ai sensi di \_\_\_\_\_ ad impegnare legalmente e formalmente l'Ente per il presente atto, di seguito **Ente committente**

e

\_\_\_\_\_ (impresa, RTI, consorzio), con sede legale in \_\_\_\_\_, Partita IVA (C.F.) \_\_\_\_\_, nella persona di \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_, giusta procura rilasciata in data \_\_\_\_\_, rep. n. \_\_\_\_\_, autenticata nella firma dal dott. \_\_\_\_\_, Notaio in \_\_\_\_\_, allegata in originale al presente atto, di seguito **affidatario o impresa**.

## PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. \_\_\_\_\_ - R.G. del \_\_\_\_\_, adottata dal responsabile del servizio "Lavori e Servizi Pubblici:

a) E' stato approvato il progetto per l'affidamento del servizio di "Gestione integrata del ciclo dei rifiuti urbani ed assimilati del Comune di Villaricca (Na), per la durata di anni cinque;

b) E' stata indetta apposita gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e i., utilizzando, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e i., il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, basato sul miglior rapporto qualità/prezzo, quale criterio di aggiudicazione;

c) E' stato impegnato l'importo del progetto posto a base di gara, nella misura di seguito indicata:

c1) corrispettivo relativo al canone ordinario, da porre a base d'asta, è pari a complessivi € **16.033.088,65** iva esclusa (= €/anno **3.206.617,73 x 5 anni**), di cui € **15.803.464,75** iva esclusa (= €/anno **3.160.692,95 x 5 anni**) soggetti a ribasso d'asta, ed € **229.623,90** iva esclusa (= €/anno **45.924,78 x 5 anni**) per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per la durata complessiva dell'affidamento pari a cinque anni.

C2) corrispettivo quinquennale presunto, relativo alla **frazione biodegradabile di mense e cucine (cd. "umido")**, da porre a base di gara, è pari a complessivi € **5.552.443,65** (€/anno **1.110.488,73**) iva esclusa

**C3) corrispettivo quinquennale presunto relativo alla frazione rifiuti biodegradabili - sfalci e potature - rifiuti parchi e giardini da porre a base di gara, è pari a complessivi € 440.573,50 iva esclusa (= €/anno 88.114,70 x 5 anni)**

**C4) corrispettivo quinquennale presunto relativo agli ingombranti da porre a base di gara, è pari a complessivi € 936.285,00 iva esclusa (= €/anno 187.257,00 x 5 anni).**

Gli oneri dello smaltimento dei rifiuti indifferenziati conferiti presso gli impianti di smaltimento dovuti alla società S.A.P.NA, a titolo di TARSU (codice tributo IT80), compreso il contributo dovuto al Comune nel cui territorio è ubicato lo stesso impianto, restano a carico dell'Ente. Restano inoltre a carico del Comune gli oneri per l'acquisto per le buste da distribuire, sia alle utenze domestiche (UTD) e sia alle utenze non domestiche (UTND).

Alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) \_\_\_\_\_;

Ad esito dell'esperimento del procedimento di gara di cui sopra, con determinazione n. \_\_\_\_\_, - R.G. del \_\_\_\_\_, l'appalto relativo al servizio in argomento, è stato aggiudicato alla ditta \_\_\_\_\_, alle condizioni esplicitate nell'offerta presentata dall'aggiudicatario (allegato n. \_\_\_\_\_ al presente atto) e negli atti di gara;

- con determinazione n. \_\_\_\_\_ R.G. del \_\_\_\_\_ è stato approvato il verbale di efficacia dell'aggiudicazione, così come redatto dal RUP in data \_\_\_\_\_, a seguito della verifica dei requisiti generali e speciali, mediante il sistema AVCPass, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i., e pertanto l'aggiudicazione è divenuta efficace; - che in data \_\_\_\_\_ è quindi trascorso termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9 del D. Lgs n. 50/2016 e s. m. ed i.;

- che ai fini della stipula del presente contratto è stata acquisita la seguente documentazione circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara:

a) documentazione Antimafia, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, a carico dei seguenti soggetti:

.....  
.....

b) Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) .....

c) Carichi pendenti e casellario Giudiziale relativamente ai seguenti soggetti: .....

d) Documentazione di regolarità Fiscale .....

e) .....

**Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto, le parti convengono e stipulano quanto segue:**

#### **ART. 1 - OGGETTO**

Il Comune di Villaricca (Na), come sopra rappresentato, in virtù degli atti in premessa citati, affida alla società -----, di seguito indicata più brevemente come "Società", che a mezzo del/della sopraindicato/a legale rappresentante/procuratore speciale accetta, senza riserva alcuna, l'appalto per l'espletamento del Servizio di "Gestione integrata del ciclo dei rifiuti urbani ed assimilati del Comune di Villaricca", per la durata di anni cinque, a decorrere dal verbale di consegna del servizio;

La Società affidataria si impegna e si obbliga ad eseguire il servizio con piena autonomia organizzativa e gestionale, oltre quanto previsto dal presente contratto, quanto previsto, secondo le modalità ed i tempi indicati nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, nel Piano Industriale e nel Documento Unico di Valutazione di rischi da Interferenze (di seguito DUVRI), quali sue parti integranti e sostanziali.

#### **ART. 2 - DURATA**

Il presente contratto ha la durata di cinque anni, a decorrere dal verbale di consegna.

Le parti danno atto che è fatto salvo quanto disposto dai commi 1 e 2 dell'articolo 40

**"Regime transitorio dei contratti di servizio" della legge Regionale n. 14 del 2016,**

*secondo i quali: comma 1. "Dalla data di entrata in vigore della presente legge è consentito indire nuove procedure di affidamento dei servizi a condizione che siano conformi a quanto disposto dalla presente legge e che prevedano la cessazione espressa ed automatica dell'affidamento a seguito dell'individuazione del nuovo gestore del servizio integrato da parte dell'Ente di Ambito". Comma 2. "In attesa della scadenza dei rapporti in corso, l'Ente d'Ambito procede all'affidamento dei servizi secondo le procedure previste in materia dalle leggi nazionali e comunitarie e prevede che le gestioni relative alle porzioni di territorio coperte da contratti in essere sono acquisite alle ulteriori scadenze. Nella fase transitoria di coesistenza di più soggetti affidatari l'Ente di Ambito disciplina le opportune differenziazioni tariffarie".* Pertanto, per quanto previsto dalla norme sopra riportate, nel momento in cui il Comune sarà obbligato a trasferire la competenza in materia di rifiuti, in tutto o in parte, all'Ente d'Ambito, in forza di quanto previsto dal citato articolo 40, che prevede la gestione unitaria del servizio in ambito sovracomunale, il relativo contratto s'intenderà risolto con provvedimento recapitato all'Appaltatore. In tal caso l'Appaltatore

ha diritto esclusivamente ai compensi per il servizio sino ad allora svolto; la condizione è considerata, anche convenzionalmente tra le parti, equiparabile a causa di forza maggiore o condizione di impossibilità sopravvenuta, anche in deroga alla disciplina, ma non solo, degli articoli 1223 e 1671 del Codice civile. L'Appaltatore rinuncia sin dall'origine a qualunque indennizzo, compenso, risarcimento, ristoro, ripetizione, o altra richiesta diversa, anche a titolo di danno emergente o lucro cessante.

E' fatto altresì salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 11, secondo e terzo periodo del D. Lgs n. 50/2016, testo vigente, che in questa sede si intende integralmente riportato.

### **ART. 3 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Le parti danno atto che il servizio in oggetto verrà eseguito tenendo conto di tutte le indicazioni e le prescrizioni tecniche ed attuative definite e dettagliate nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, nel Piano Industriale e nel Documento Unico di Valutazione di rischi da Interferenze, nonché dall'offerta tecnica da ritenersi quale parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### **ART. 4 - CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo per il servizio in argomento, di cui al precedente art. 1 del presente contratto, così come risultante dall'esito della gara di appalto viene stabilito come di seguito:

**4.1.** Il corrispettivo relativo al **canone ordinario**, per la durata complessiva dell'affidamento pari ad anni cinque, è pari a complessivi € ..... Iva esclusa, di cui € ..... iva esclusa, così determinati a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara, pari al .....%, ed € **230.323,35** iva esclusa, per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

**4.2.** Il corrispettivo quinquennale presunto, relativo alla frazione biodegradabile di mense e cucine (cd. "umido"), è pari a complessivi € ....., iva esclusa, così determinato a seguito del ribasso offerto in sede di gara, pari al .....%;

**4.3.** Il corrispettivo quinquennale presunto relativo alla frazione rifiuti biodegradabili - sfalci e potature - rifiuti parchi e giardini, è pari a complessivi € ..... Iva esclusa, così determinato a seguito del ribasso offerto in sede di gara, pari al .....%;

**4.4.** Il corrispettivo quinquennale presunto relativo agli ingombranti è pari a complessivi € ..... Iva esclusa, così determinato a seguito del ribasso offerto in sede di gara, pari al .....%;

Le parti danno atto che l'ammontare effettivo dei corrispettivi di cui ai precedenti punti 4.2, 4.3 e 4.4. saranno remunerati secondo le effettive quantità smaltite moltiplicati per i relativi prezzi unitari come determinati a seguito del ribasso offerto in sede di gara.

#### **ART. 5 - VARIAZIONI CONTRATTUALI**

Le corrispondenti variazioni del servizio che eventualmente potranno incidere sul canone contrattualizzato, o sul conferimento delle distinte tipologie di rifiuti differenziati dovranno essere preventivamente concordate con il comune di Villaricca (Na).

#### **ART. 6 - PAGAMENTI**

Il canone sarà corrisposto dal Comune in rate mensili di uguale importo posticipate, entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura elettronica afferente le prestazioni rese nel mese precedente, previa richiesta telematica obbligatoria di certificazione di regolarità contributiva (DURC) e previa verifica di conformità della corretta esecuzione del servizio.

Relativamente al conferimento della frazione umida, sfalci di potatura e giardini ed ingombranti misti, la liquidazione dell'importo spettante alla società appaltatrice avverrà a consuntivo, su base trimestrale, nei termini e nelle modalità descritte nel precedente articolo 4 del presente contratto, nonché nel Capitolato descrittivo e prestazionale, con riferimento alle tonnellate conferite ed accertate dall'Ente sulla base dei relativi formulari di conferimento e trattamento nel trimestre precedente, moltiplicate per il costo unitario offerto dalla società appaltatrice in sede di gara.

Le operazioni necessarie alla verifica di conformità sono svolte a spese dell'esecutore. L'esecutore, a propria cura e spesa, mette a disposizione del soggetto incaricato della verifica di conformità i mezzi necessari ad eseguirli.

Nel caso in cui l'esecutore non ottemperi a siffatti obblighi, il direttore dell'esecuzione o il soggetto incaricato al controllo dispongono che sia provveduto d'ufficio, deducendo la spesa dal corrispettivo dovuto all'esecutore.

La data di decorrenza del primo pagamento sarà quella dell'effettivo inizio del servizio, risultante da apposito verbale di inizio esecuzione.

Qualora i termini di pagamento non venissero rispettati, fatti salvi i casi di forza maggiore, sulle somme dovute decorreranno gli interessi di mora al tasso di riferimento della banca d'Italia, pubblicato due volte l'anno, salvo quanto previsto dal presente articolo, con

decorrenza sessanta giorni a partire dall'inizio del mese successivo a quello della messa in mora da parte dell'Appaltatore. Resta inteso che il trasporto presso l'impianto di recupero è compreso nel canone e, pertanto, ricade a carico della ditta appaltatrice. I ricavi/costi per il recupero/smaltimento di tutte le altre frazioni differenziate si intendono compensati nel canone.

#### **ART. 7 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

La Società assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni, con particolare riferimento all'art. 3. La Società si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla competente Prefettura della notizia di inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. I pagamenti dovranno essere effettuati, con modalità tracciabili ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 con accredito sul conto corrente bancario/postale codice IBAN \_\_\_\_\_ acceso presso la Banca \_\_\_\_\_ - Filiale/Agenzia di \_\_\_\_\_/Sportello postale di \_\_\_\_\_ che l'appaltatore ha indicato come conto corrente dedicato in relazione all'appalto in oggetto. I soggetti delegati ad operare sul suddetto conto corrente dedicato sono: - sig./ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_ - sig./ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_. Eventuali modifiche comunicate dall'appaltatore in relazione ai dati di cui ai precedenti commi non comportano necessità di stipula di un apposito atto aggiuntivo. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge n. 136/2010 e successive modificazioni, causa di risoluzione del presente contratto.

#### **ART. 8 - RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO**

L'appaltatore assume l'impegno di rispettare tutti gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro vigente e negli accordi locali integrativi, nonché di rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori. L'appaltatore è obbligato ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti e contrattuali in materia di lavoro e di assicurazioni sociali e previdenza, assumendo a proprio carico tutti gli oneri

relativi. I suddetti obblighi vincolano la Società per tutto il periodo di validità del contratto d'appalto. La Società dichiara di applicare nei confronti degli addetti impiegati nel servizio in oggetto il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per dipendenti di imprese che operano nell'ambito della gestione del ciclo integrato dei rifiuti urbani ed assimilati.

#### **ART. 9 - RESPONSABILITÀ VERSO TERZI**

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'Ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'Ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Si da atto che l'affidatario ha

presentato la seguente documentazione:

- polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto;
- \_\_\_\_\_  
-----;

#### **ART. 10 – CAUZIONE DEFINITIVA**

L'affidatario ha versato cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali nella misura e con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e i. Detto deposito cauzionale resterà vincolato per tutta la durata del contratto e comunque, fino a quando non sia stata definita ogni eventuale eccezione o controversia. In particolare l'impresa \_\_\_\_\_ ha costituito la cauzione definitiva per un importo di € \_\_\_\_\_ a mezzo garanzia fideiussoria (precisare se bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, ex art. 93, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i.), emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_.

#### **ART. 11 - ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Sono a carico dell'appaltatore oltre ai servizi, attività, personale, attrezzature e materiali previsti negli elaborati di gara, tutte quelle necessità accessorie, che, stante la complessità organizzativa del servizio, non si è riusciti ad individuare a priori e/o a prevedere, o

comunque per qualsivoglia ragione mancanti, ma che oggettivamente saranno necessarie per avviare ed espletare il servizio in questione.

#### **ART. 12 - CONTROLLI**

Il Comune di Villaricca (Na) può procedere in qualsiasi momento o attraverso il direttore dell'esecuzione del contratto o altro funzionario della stazione appaltante all'uopo nominato, alla verifica della regolare esecuzione del servizio oggetto del presente appalto.

#### **ART. 13 - PENALI**

Le penalità in caso di irregolarità nell'espletamento del servizio in oggetto, verranno calcolate ai sensi del corrispondente articolo del Capitolato speciale, descrittivo e prestazionale.

#### **ART. 14 - RISOLUZIONE**

Oltre a quanto stabilito dall'articolo 8 il presente contratto potrà essere risolto anche nei casi indicati all'art. \_\_\_\_\_ del Capitolato d'onori.

#### **ART. 15 - DIVIETO DI CESSIONE**

All'appaltatore è fatto espresso divieto di cedere a terzi anche in parte il presente contratto, a pena risoluzione del contratto stesso ed incameramento della cauzione definitiva, ferma restando l'azione del Comune di Villaricca (Na) per il risarcimento dei danni.

#### **ART. 16 - OSSERVANZA DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI**

**PUBBLICI** Nello svolgimento dell'attività di cui al presente atto, i collaboratori a qualsiasi titolo dell'appaltatore sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con D.P.R. 16.04.2013 n. 62, che viene consegnato in copia all'atto della sottoscrizione del presente contratto. La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la risoluzione o decadenza del rapporto di cui al presente contratto.

#### **ART. 18 - RINVIO**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel Capitolato Speciale, descrittivo e prestazionale, alle disposizioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e i. e norme collegate ed in mancanza alle norme in materia dal Codice Civile.

**ART. 19 - CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere relativamente al presente contratto d'appalto il Comune si impegna a concordare in buona fede la loro risoluzione. In caso contrario sarà competente il Foro competente per territorio.

**ART. 20 - SPESE**

La Società si accolla tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente atto, salva l'applicazione dell'I.V.A. ai sensi di legge. A tal proposito la società per la stipula del presente contratto ha effettuato i seguenti versamenti:

- Versamento dell'importo di complessive € .....per diritti di rogito ..... sul .....
- Versamento di € 245,00 per imposta di bollo per registrazione del contratto sul .....
- .....

La società dovrà rimborsare al Comune di Villaricca (NA), entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, le spese per la pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 34, comma 35, della legge n. 221/2012;

**ART. 21 - DOMICILIO**

La società dichiara di avere il proprio domicilio fiscale a \_\_\_\_\_, con recapito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, ove elegge domicilio agli effetti del presente atto.

**ARTICOLO 22 - ULTERIORI OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.

Luogo, data \_\_\_\_\_

Luogo, data \_\_\_\_\_

Per l'affidatario \_\_\_\_\_

Per l'Ente committente: \_\_\_\_\_

